



ДУМА КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

/первого созыва/

**РЕШЕНИЕ**

от 25 марта 2022 года № 22

г. Кологрив

**О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Кологривского муниципального округа Костромской области**

В соответствии со ст.23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Дума Кологривского муниципального округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле территории Кологривского муниципального округа Костромской области (далее – Положение), утвержденное решением Думы Кологривского муниципального округа Костромской области от 29 октября 2021 года № 30, следующие изменения:

1) раздел 2 «Категории риска причинения вреда (ущерба) и индикаторы риска нарушения обязательных требований» дополнить пунктами 2.2, 2.3 следующего содержания:

«2.2. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия орган муниципального контроля разрабатывает индикаторы риска нарушения обязательных требований. Индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.3. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кологривского муниципального округа Костромской области определен в приложении к настоящему Положению.»;

2) дополнить Положение приложением «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кологривского муниципального округа Костромской области» согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в информационном бюллетене «Кологривский информационный вестник».

Председатель Думы  
Кологривского муниципального округа  
Костромской области

Р.В. Милютин

Глава Кологривского  
муниципального округа  
Костромской области



С.В. Данилов

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**индикаторов риска нарушения обязательных требований**  
**при осуществлении муниципального земельного контроля**  
**на территории Кологривского муниципального округа Костромской области**

1. Несоответствие площади земельного участка, используемого гражданином, в том числе осуществляющим предпринимательскую деятельность (индивидуальным предпринимателем), организацией, в том числе коммерческой и некоммерческой организацией любой формы собственности и организационно-правовой формы, органом государственной власти и органом местного самоуправления, владеющими и (или) пользующимися объектами муниципального земельного контроля (далее - лицо, использующее земельный участок), площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) правоустанавливающих и правоудостоверяющих документах.

2. Отсутствие у лица, использующего земельный участок, оформленных в установленном порядке правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на соответствующий земельный участок.

3. Несоответствие использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) правоустанавливающих и правоудостоверяющих документах, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

5. Признаки невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

